

Objekt: _____

zwischen

vertreten durch
Buhlmann & LMB Immobilienverwaltungs GbR
Bürgermeister-Spitta-Allee 49, 28329 Bremen
(Vermieter)

sowie

(Mieter/in)

B Ü R G S C H A F T

Frau/Herr _____ (Bürge), wohnhaft in _____

erklärt mit der Unterschrift unter diese Bürgschaft, dass sie/er für sämtliche Forderungen (u.a. Kaltmiete, Nebenkostenvorauszahlungen, Deponat, Nebenkostennachzahlungen, Mahngebühren, Verzugszinsen, Rechtsanwalts- und Prozesskosten sowie sämtliche Rechtsverfolgungskosten einschl. Kosten für Räumungsverfahren) aus dem Mietverhältnis des Objektes _____, für Frau/Herrn _____ (Mieterin/Mieter) dem Vermieter geschuldet werden, in voller Höhe aufkommen wird.

Frau/Herr _____ (Bürge) übernimmt die selbstschuldnerische Bürgschaft in unbegrenzter Höhe einschließlich Zinsen und Kosten unter Verzicht auf die Einrede der Anfechtbarkeit, der Aufrechenbarkeit und der Vorausklage.

Frau/Herr _____ (Bürge) wird auf erstes Anfordern Zahlungen leisten, sofern der Vermieter ihm mitteilt, dass die/der Mieterin/Mieter den vertraglichen Verpflichtungen nicht nachgekommen ist.

Diese Bürgschaft gilt unbefristet und erlischt erst, wenn alle Forderungen des Vermieters vollständig ausgeglichen sind.

Bremen, den ____ . ____ . _____

rechtsverbindliche Unterschrift

(Bürge)