

Mieterselbstauskunft für eine Wohnung

Diese Mieterselbstauskunft betrifft folgende Wohnung: _____

ab dem: _____

Mir/Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

	Mietinteressent	Mitmieter/Ehepartner/Bürge
Name / Vorname (ggf. Geburtsname)		
Geburtsdatum:		
Familienstand:		
Aktuelle Anschrift: <small>Straße / PLZ / Ort</small>		
Telefon privat / mobil:		
E-Mail Adresse:		
Staatsangehörigkeit:		
Aktueller Vermieter:		
Aktueller Arbeitgeber:		
Anschrift des Arbeitgebers:		
Aktuell ausgeführter Beruf:		
Dort beschäftigt seit:		
Aktuelles Nettoeinkommen/Monat:		

Zum Haushalt gehörende Personen: _____ Davon Kinder: _____ Alter: _____

Zum Haushalt gehörende Tiere: _____

Interesse an einem oder mehreren Stellplätzen/Garagen in dem Objekt Ja, Anzahl: _____ Nein

	Mietinteressent	Mitmieter / Ehepartner/ Bürge
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Ist ein Räumungsurteil gegen Sie ergangen? (Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Ist ein Zahlungsurteil gegen Sie ergangen? (Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Ist ein Mahnbescheid gegen Sie ergangen? (Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Ist ein Vollstreckungsbescheid gegen Sie ergangen? (Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Läuft eine Lohn-/Gehaltspfändung gegen Sie?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Laufen sonstige Zwangsvollstreckungsmaßnahmen gegen Sie? (Falls ja, welche?)	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Haben Sie ein Insolvenzverfahren beantragt? (Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Haben Sie eine eidesstaatliche Versicherung abgegeben? (Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Gibt es Vorstrafen oder ein Haftbefehl gegen Sie (Im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Beziehen Sie Sozialleistungen zur Zahlung der Miete etc. (Falls ja, welche + in welchem Umfang, zb. Wohngeld, Sozialhilfe o. ä.)	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Spielen Sie Musikinstrumente ? (Falls ja, welche?)	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt? (Falls ja, Zweck angeben)	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Beabsichtigen Sie weitere Personen in die Wohnung mit aufzunehmen, oder eine Wohngemeinschaft zu gründen?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein

1. Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie der Miete plus Nebenkosten, zu leisten.
2. Ich/Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben
3. Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Mieterselbstauskunft nicht mehr benötigt wird - wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt - hat der Vermieter diese Daten gemäß Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) unverzüglich zu vernichten.

Ich füge / wir fügen dieser Mieterselbstauskunft folgende Unterlagen (**eines jeden Mietinteressenten**) bei:

- die letzten drei Gehaltsbescheinigungen
- Kopie des Personalausweises
- eine Vermieterbescheinigung über die regelmäßige Zahlung der Miete
- aktuelle Schufaauskunft

_____, den _____._____

Mietinteressent

Mitmieter/Ehepartner/Bürge